

10 주요 투자사업 추진현황

10-1. 투자심사 대상사업

☐ 우리 담양군에서 '19년에 추진한 투자심사 대상사업 현황은 다음과 같습니다.

(단위 : 억원, %)

사업명	총 사업비	집행액		향후 소요액		사업완료 예정연도	투자 심사연도	현재까지 진척률 (%)
		기투자	2019년 집행사업비	2020년	2021년 이후			
담양군 생활자원 회수센터 설치	104	-	16	51	37	2021	2019	30
군청사 신관동 증축	30	-	1.3	28.7	-	2020	2019	5
로컬푸드 직매장 지원 사업	23	-	10	13	-	2020	2019	80
미리산근린공원 조성 사업	31	-	-	-	31	2022	2019	10
담양읍 중로1-6호선 도시계획도로	20	-	-	-	20	2023	2019	10
담양읍 중로2-1호선 도시계획도로	48	-	-	10	38	2023	2019	10
대전면 소로2-912호선 도시계획도로	27	-	-	10	17	2023	2019	10
남산근린공원 조성 사업	126	-	-	-	-	취소	2019	0
창평면 복합커뮤니티센터 건립	25	-	-	25	-	2021	2019	20
지침리 근대문화유산 가옥 정비	22.8	12.7	3.1	7	-	2020	2019	85
한재골 여가복지 조성 사업	28	18	6	4	-	2020	2019	50
축사악취저감미생물배양실 건립	25.6	0	0.6	25	0	2020	2019	70
남도정원 조성사업[재심사]	63	10	15	23	15	2021	2019	60

▸ 대상사업 : 투자심사(중앙의뢰, 시도의회, 자체 포함)를 통과(적정, 조건부)하여

2019년에 추진한 사업

10-1-1. 개별 투자심사 사업의 추진현황

▣ 개별 투자심사 사업 추진현황

사업명	담양군 생활자원회수센터 설치	담당자	생태환경과 이선영(☎380-3075)
-----	-----------------	-----	----------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 생활자원회수센터를 신규 설치 운영함으로써 폐기물 매립량과 소각량을 감소시키고 재활용율을 향상시켜 금년부터 시행중인 자원순환기본법을 충족하고 폐기물의 안정적 처리기반을 확충하고자 함.

□ 사업개요

- 기간 : 2019. 1. ~ 2021. 12.
- 위치 : 담양군 담양읍 삼만리 400-1
- 규모 : 부지 27,701㎡, 건축면적 1,456㎡

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 10,400백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2019년	2020년	2021년 이후
계	10,400		1,600	5,100	3,700
국 비	1,200		100		1,100
시 도 비					
시군구비	9,200		1,500	5,100	2,600
지 방 채					
민간자본					
기 타					

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 30%)

- 생활자원회수센터 기본 및 실시설계용역중 : 2020. 9. 완료예정

□ 향후계획

- 전라남도 공공디자인 및 경관 심의 : 2020. 7.
- 기존 건축물 철거공사 착공 : 2020. 8.
- 생활자원 회수센터 설치사업 착공 : 2021. 1.

□ 사업변경 내역

- 사업비 변경 (76억원 ⇒ 104억원)

구분	계	국비	시도비	시군구비	기타
당초	76	12	-	64	-
변경	104	12	-	92	-
증감	증 28	0	-	증 28	-

사업명	군청사 신관동 3층 증축공사	담당자	세무회계과 김병진(☎380-3293)
-----	-----------------	-----	----------------------

사업목적 및 필요성

- 본청 사무실 공간이 협소하여 직원들 업무추진에 어려움 호소 및 사무공간 확충 필요성이 제기됨으로 새롭게 변화하는 행정수요에 대하여 적극대응을 위한 충분한 사무공간 확보 및 실과간 사무공간 재배치를 통해 행정기능 효율성 향상도모 및 직원근무여건 개선필요

사업개요

- 기 간 : 2020. 6. ~ 2020. 12.
- 위 치 : 군청사 신관동 3층(1개층)
- 규 모 : 814.32㎡

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 3,000백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2019년	2020년	2021년 이후
계	3,000	0	130	2,870	
국 비					
시 도 비					
시군구비	3,000	0	130	2,870	
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 5%)

- 담양군 계약심사 및 일상감사 : 2020. 5
- 공사계약 및 착공 : 2020. 6

향후계획

- 공사 추진 : 2020. 6 ~ 2020. 12
- 공사 준공 : 2020. 12

사업변경 내역

- 사업추진 시 변경있는 경우 설계변경 반영코자함

사업명	로컬푸드 직매장 지원사업	담당자	친환경유통과 이유근(☎380-2752)
-----	---------------	-----	--------------------------

사업목적 및 필요성

- 로컬푸드 직매장 확충으로 중소 농업인의 판로 확대를 통해 농가소득 증대
- 현대화 된 직거래 유통시설을 건립하여 농업생산자의 소득 증대에 기여

사업개요

- 기 간 : 2019. 10. ~ 2020. 10.
- 위 치 : 담양군 봉산면 송강정로 208(봉산농업협동조합 박요진)
- 규 모 : 로컬푸드 직매장 신축 (1동 : 면적708.3m²/약 214평)

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 2,337백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2019년	2020년	2021년 이후
계	2,337		1,051	1,286	0
국 비	600		295	305	0
시 도 비	180		88.5	91.5	0
시군구비	420		260.5	159.5	0
민간자본	1,137		407	730	0

추진상황(추진단계 및 진도 : 80%)

- 직매장 실시 설계('19. 8월) → 관련 인허가('19. 12월) → 건축 착공('20. 1월)
→ 설비공사('20. 7월) → 인테리어('20. 8월) → 기자재 구입('20. 8월)
→ 준공('20. 9월) → 개장('20. 9월)

향후계획

- 봉산농협 쌍교로컬푸드 직매장 오픈 : '20. 9.
- 농산물 기획생산 확대 및 홍보 : '20. 10. ~

사업변경 내역

- 사업비 변경내역

	당 초	변 경	변경사유
총사업비	3,500백만원	2,337백만원	입찰에 따른낙찰 차액 (나라장터 최저가 입찰)

사업명	미리산근린공원 조성사업	담당자	도시디자인과 서충식(☎380-3118)
-----	--------------	-----	--------------------------

사업목적 및 필요성

- 담양읍 내 도서관과 연계되는 담양읍 녹지체계의 주요 거점을 이루는 산림 구릉지에 위치하고 있는 공원으로 산책로 및 교양 편의시설을 조성하여 주민들의 체험·관찰·교류공간으로 활용함으로써 군민 삶의 질을 향상시키고 미래 세대를 위한 소중한 자산을 보전

사업개요

- 기 간 : 2020년 1월 ~ 2022년 12월(3년)
- 위 치 : 담양군 담양읍 백동리 250-10번지 일원
- 규 모 : 공원조성 22,734㎡

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 3,100백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2019년	2020년	2021년 이후
계	3,100	-	-	-	3,100
국 비					
시 도 비					
시군구비	3,100	-	-	-	3,100
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 10%)

- 미리산근린공원 실시계획인가 : 2020. 6.
- 보상계획 공고 및 보상 협의 : 2021. 5 ~ 2022. 12.

향후계획

- 보상계획 공고 및 보상 협의 : 2021. 5 ~ 2022. 12.

사업변경 내역

- 해당없음

사업명	담양읍 중로1-6호선 도시계획도로	담당자	도시디자인과 서충식(☎380-3118)
-----	--------------------	-----	--------------------------

사업목적 및 필요성

- 담양읍 중로1-6호선은 담양읍 내 지역과 지역을 연결하는 1978년 3월 최초 결정된 도시계획시설로 원활한 교통체계 구축 및 기반시설 확충을 위함

사업개요

- 기 간 : 2020년 1월 ~ 2023년 12월(3년)
- 위 치 : 담양군 담양읍 남산리 309-2번지 일원
- 규 모 : L=237m, B=20m (군계획시설 : 도로)

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 2,000백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2019년	2020년	2021년 이후
계	2,000	-	-	-	2,000
국 비					
시 도 비					
시군구비	2,000	-	-	-	2,000
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 10%)

- 도시계획시설 중로1-6호선 실시계획인가 : 2020. 6.
- 보상계획 공고 및 보상 협의 : 2021. 5 ~ 2022. 12.

향후계획

- 보상계획 공고 및 보상 협의 : 2021. 5 ~ 2022. 12.

사업변경 내역(해당시)

- 미변경

사업명	담양읍 중로2-1호선 도시계획도로	담당자	도시디자인과 서충식(☎380-3118)
-----	--------------------	-----	--------------------------

사업목적 및 필요성

- 담양읍 중로2-1호선은 담양읍 내 지역과 지역을 연결하는 1978년 3월 최초 결정된 도시계획시설로 원활한 교통체계 구축 및 기반시설 확충을 위함

사업개요

- 기 간 : 2020년 1월 ~ 2023년 12월(3년)
- 위 치 : 담양군 담양읍 천변리 159-24번지 일원
- 규 모 : L=732m, B=20m (군계획시설 : 도로)

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 4,800백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2019년	2020년	2021년 이후
계	4,800	-	-	1,000	3,800
국 비					
시 도 비					
시군구비	4,800	-	-	1,000	3,800
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 10%)

- 도시계획시설 중로2-1호선 실시계획인가 : 2020. 6.
- 보상계획 공고 및 보상 협의 : 2020. 6.

향후계획

- 보상 협의 : 2020. 9 ~ 2021. 12.
- 공사 추진 : 2022. 1 ~ 2023. 12.

사업변경 내역(해당시)

- 2019년 4월 담양군 도시관리계획 재정비를 통한 노선명, 도로폭원 등 변경 (중로2-1호선 → 중로1-44호선, 소로1-102호선)
- 2020년 제1회 투자심사시 재원을 지방채로 변경하도록 심의 완료 (군비 4,800백만원 → 지방채 3,900백만원)

사업명	대전면 소로2-912호선 도시계획도로	담당자	도시디자인과 서충식(☎380-3118)
-----	----------------------	-----	--------------------------

사업목적 및 필요성

- 담양읍 대전면 소로2-912호선은 담양읍 내 지역과 지역을 연결하는 1977년 5월 최초 결정된 도시계획시설로 원활한 교통체계 구축 및 기반시설 확충을 위함

사업개요

- 기 간 : 2020년 1월 ~ 2023년 12월(3년)
- 위 치 : 담양군 대전면 대치리 772-1번지 일원
- 규 모 : L=579m, B=8m (군계획시설 : 도로)

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 2,700백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2019년	2020년	2021년 이후
계	2,700	-	-	1,000	1,700
국 비					
시 도 비					
시군구비	2,700	-	-	1,000	1,700
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 10%)

- 도시계획시설 소로2-912 실시계획인가 : 2020. 6.
- 보상계획 공고 및 보상 협의 : 2020. 6.

향후계획

- 보상 협의 : 2020. 9 ~ 2021. 12.
- 공사 추진 : 2022. 1 ~ 2023. 12.

사업변경 내역

- 2020년 제1회 투자심사시 재원을 지방채로 변경하도록 심의 완료
(군비 2,700백만원 → 지방채 2,700백만원)

사업명	남산근린공원 조성사업	담당자	도시디자인과 서충식(☎380-3118)
-----	-------------	-----	--------------------------

사업목적 및 필요성

- 담양읍 녹지체계의 주요 거점을 이루는 산림 구릉지에 위치하고 있는 공원으로 산책로 및 교양 편의시설을 조성하여 주민들의 체험·관찰·교류공간으로 활용함으로써 군민 삶의 질을 향상시키고 미래세대를 위한 소중한 자산을 보전

사업개요

- 기 간 : 2020년 1월 ~ 2022년 12월(3년)
- 위 치 : 담양군 담양읍 남산리 산2-1번지 일원
- 규 모 : 공원조성 147,200m²

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 12,600백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2019년	2020년	2021년 이후
계	12,600	-	-	-	12,600
국 비					
시 도 비					
시군구비	12,600	-	-	-	12,600
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 0%)

- 사업취소

향후계획

- 사업취소

사업변경 내역

- 사업취소

사업명	창평면 복합커뮤니티센터 건립	담당자	자치행정과 강용민 (☎380-3171)
-----	-----------------	-----	--------------------------

사업목적 및 필요성

- 전 연령층의 주민들이 이용할 수 있는 커뮤니티 문화공간을 조성하여 여가·문화·건강 등 다양한 공공형 서비스를 제공하는 등 지역민의 복지혜택 증진 도모

사업개요

- 기 간 : 2019. 9. ~ 2021. 2.
- 위 치 : 담양군 창평면 창평리 111-15번지 일원
- 규 모 : 건축면적 772.74㎡(233평)/ 지상 1층
- 주요시설 : 생활문화센터, 작은도서관 등

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 2,019백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2019년	2020년	2021년 이후
계	2,019	185	-	1,834	-
국 비	924	-	-	924	-
시 도 비		-	-	-	-
시군구비	1,095	185	-	910	-
지 방 채		-	-	-	-
민간자본		-	-	-	-
기 타		-	-	-	-

추진상황(추진단계 및 진도 : 20%)

- ① 창평면 복합커뮤니티센터 건립 기본계획 수립 : 2019. 11.
- ② 복합커뮤니티센터 기본설계 초안 보고 : 2020. 2.
- ③ 주민설명회 및 전문가 자문 의견수렴 : 2020. 3.~ 5.
- ④ 복합커뮤니티센터 기본설계 완료 : 2020. 6.

향후계획

- ① 복합커뮤니티센터 건립 실시설계용역 추진 : 2020. 7.~8.
 - 도 지정문화재 보존지역 현상변경 심의 및 공공건축물 디자인 심의
 - BF인증(장애인), 제로E건축물 인증제(태양광) 등 추진
- ② 복합커뮤니티센터 건립 공사추진 : 2020. 9.~2021. 3.
- ③ 시설운영 및 관리계획 수립 : 2020. 12.
- ④ 창평면 복합커뮤니티센터 건립 준공 : 2021. 3.

사업변경 내역

- (사업규모) 당초 760㎡ → 변경 772.74㎡
- (총사업비) 당초 2,019백만원 → 변경 2,549천원 ※군비 530백만원 증액
- (사업기간) 당초 2019. 9. ~ 2020. 12. → 변경 2019. 9. ~ 2021. 3.

사업명	지침리 근대문화유산 가옥 보수정비	담당자	문화체육과 심상명 (☎380-2811)
-----	--------------------	-----	--------------------------

사업목적 및 필요성

- 근대문화유산 가치가 있는 전통가옥 보존 및 관광자원화

사업개요

- 기 간 : 2018 ~ 2020(토지매입 및 설계포함)
- 위 치 : 담양군 담양읍 지침리 146-1번지
- 규 모 : 안채(팔작지붕 85.4㎡), 대문채(솥을대문 16.2㎡), 사랑채(맞배 68.85㎡)
보수, 담장 및 연지공사 등

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 2,280백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2019년	2020년	2021년 이후
계					
국 비					
시 도 비					
시군구비	2,280	1,270	310	700	
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 85%)

- 안채, 대문채, 사랑채 내부 공사 중
- 돌담장 공사 완료, 연지 및 지반 공사 중

향후계획

- 지침리 근대문화유산 가옥 공사 완료 : 2020. 9.
- 문화기반시설 위탁관리 및 운영 : 2020. 9.

사업변경 내역

- 공정 추가 및 변경사항 발생으로 설계 변경(강화마루 추가, 연지 조각상, 타일 마감, 담장 크기 변동 등) 발생하여 변경 검토 중

사업명	한재골 여가녹지 조성사업	담당자	도시디자인과 윤일준(☎380-3093)
-----	---------------	-----	--------------------------

사업목적 및 필요성

- 개발제한구역 주민 생활환경 개선과 군민의 여가녹지 공간 및 생활체육 공간의 확충을 통하여 개발제한구역 내 낙후된 주민의 삶의 질을 개선하고 지역간 균형발전을 도모하기 위함

사업개요

- 기 간 : 2018. 1. ~ 2020. 12.(3년간)
- 위 치 : 전남 담양군 대전면 평장리 341-2번지 일원
- 규 모 : 체육공원 조성 A=17,947㎡(축구장, 족구장, 야외공연장 등)

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 2,800백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2019년	2020년	2021년 이후
계	2,800	1,800	600	400	-
국 비	900	900	-	-	-
시 도 비	-	-	-	-	-
시군구비	1,900	900	600	400	-
지 방 채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기 타	-	-	-	-	-

추진상황(추진단계 및 진도 : 50%)

- 보상협의 : 2018. 10. ~ 2019. 12.
- 사업착공 : 2019. 12.

향후계획

- 사업준공 : 2020. 12.

사업변경 내역

- 해당없음

사업명	축사 악취저감 미생물 배양실	건축	감립	담당자	미래농업연구과 조은비(2380-3470)
-----	-----------------	----	----	-----	------------------------

사업목적 및 필요성

- 축사 악취저감 미생물 제제 확대보급을 위한 친환경 미생물배양실 구축
- 위생축산 및 가축질병예방을 위한 생균제, 축사악취저감 미생물제 확대 보급으로 축산업 경쟁력 강화

사업개요

- 기간 : 2020. 1 ~ 2020. 12.(1년간)
- 위치 : 담양읍 천변리 400-24
- 규모 : 대지 1,501㎡, 연면적 703.95㎡(지상 2층)

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 2,560백만원

(단위 : 백만원)

구분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2019년	2020년	2021년 이후
계	2,560	-	60	2,500	-
국비	1,250	-	0	1,250	-
시도비	-	-	-	-	-
시군구비	1,310	-	60	1,250	-
지방채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기타	-	-	-	-	-

추진상황(추진단계 및 진도 : 70%)

- 실시설계 : 2020. 3.
- 건축·전기·통신·소방공사 착공 : 2020. 5.
- 친환경 미생물배양장비 구축
 - 배양장비 조달계약 : 2020. 6.

향후계획

- 친환경 미생물 배양 부대장비 설치 : 2020. 7.
- 친환경 미생물배양실 준공 : 2020. 8.

사업명	지방(남도)정원 조성사업	담당자	산림정원과 윤승현 (☎380-2941)
-----	---------------	-----	--------------------------

사업목적 및 필요성

- 정원문화의 확산과 관광에 대한 수요 급증에 따른 거점공간 조성

사업개요

- 기 간 : 2017. ~ 2021.
- 위 치 : 담양군 담양읍 운교리 산114번지 일원
- 규 모 : 38,346m²

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 6,300백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2019년	2020년	2021년 이후
계	6,300	1,000	1,500	2,300	1,500
국 비	3,150	500	750	1150	750
시 도 비	945	150	225	345	225
시군구비	2,205	350	525	805	525
지 방 채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기 타	-	-	-	-	-

추진상황(추진단계 및 진도 : 60%)

- 지방(남도)정원 조성사업(1차분) 추진 : '19.12.30. ~ '21.9.30.
- 지방(남도)정원 조성사업 전기, 통신공사 추진 : '19.12.30. ~ '21.9.30.
- 지방(남도)정원 조성사업 감리용역 : '19.12.30. ~ '21.9.30.

향후계획

- 지방(남도)정원 조성사업(2차분) 추진 : '21. 1. ~ '21. 10.

사업변경 내역

- 당초 사업기간 2017년~2020년(4년)으로 계획하였으나 2020년의 사업비(15억)가 2021년에 반영됨에 따라 사업기간 2017년~ 2021년(5년)으로 변경

▶ 총 사업비 변경없음

10-2. 지방채 발행사업

☐ 우리 담양군에서 2019년에 추진한 지방채 발행사업은 없습니다.

10-3. 민간투자사업

☐ 우리 담양군에서 2019년에 추진한 민간투자사업 현황은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

사업 유형	사업명	민간 사업자	총사업비	재정부담액		부담 예정액		계약 기간
				기투자	2019년	2020년	2021년 이후	
BTL	담양군 하수관거정비 BTL민간투자 사업	담양 하수관거(주)	60,224	27,749	2,906	2,894	26,675	20

▶ 재정부담액

- 임대료(BTL), 최소수익보장 운영비(BTO) 등의 2019년까지는 집행액(결산기준), 2020년 이후는 추정액

※ 총사업비 : 민간투자사업심의시 총사업비

※ 재정부담액 범위 : 국비+시도비+시군구비

10-3-1. 개별 민간투자사업 현황

▣ 개별 민간투자사업 현황

사업명	담양군 하수관거정비 BTL 민간투자사업	담당자	물순환사업소 이상수 (☎380-3333)
-----	--------------------------	-----	---------------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 기존 합류식 노후 불량관거 개량 및 관거 신설로 하수관거 기능강화
- 관거정비를 통한 침입수, 유입수 저감으로 하수처리시설의 운영효율 개선

□ 사업개요

- 기 간 : 2006. 6. 26. ~ 2009. 11. 25.
- 위 치 : 담양군 담양읍 지침리, 담주리, 객사리, 향교리, 양각리, 남산리, 반룡리, 강쟁리
- 민간사업자 : 담양하수관거(주)
- 총사업비 : 60,224백만원 (설비투자비상환 50,696 운영비 9,528)
- 사업규모 : 오수관거 26.4km, 우수관거 12.6km, 배수설비, 1,422가구

□ 재정부담 현황

- 계약조건 : 2009. 11. ~ 2029. 11. / 60,244백만원
- 지금까지 재정부담액(임대료+운영비) 및 향후 부담예정액

(단위 : 백만원)

구 분	계	재정부담액		부담예정액	
		기투자	2019년	2020년	2021년 이후
계	60,224	27,749	2,906	2,894	26,675
국 비	35,487	16,502	1,657	1,657	15,671
시 도 비					
시군구비	24,737	11,247	1,249	1,237	11,004
기 타					

□ 추진단계

- 운영 중 : '09. 11.~ '29. 11. (20년)

□ 향후계획

- 설비투자비 분기별 원리금 상환 및 민간위탁 운영비 지급